

**Mieszkanie na sprzedaż**

Numer oferty	20964
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	610 000 PLN
Powierzchnia	37 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	16 486 PLN / m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	1

**Opis oferty**

Zapraszam!!!

Mieszkanie w doskonałej lokalizacji - cicho, zielono.

Bardzo blisko Pl. Hallera i ul. Jagiellońskie.

Budynek z cegły z 1965r. Monitorowany.

Bardzo blisko, na ul. Namysłowskiej bazarek, w najbliższej okolicy dodatkowo sklepy spożywcze, poczta, przychodnia, szkoły, przedszkola, biblioteka.

W najbliższej odległości:

- ZOO - 10 minut pieszo
- Galeria Wileńska - 2 przystanki autobusowe - 5 minut jazdy
- baseny Namysłowska - 8 minut pieszo
- metro Dworzec Wileński - 19 minut pieszo lub 15 minut komunikacją

Mieszkanie o pow. 36,6 jest obecnie jednopokojowe, natomiast bardzo niewielkim nakładem, ze względu na dobry rozkład można uzyskać niezależną sypialnię i duży pokój z kuchnią w aneksie.

Wysokość mieszkania - ok. 275 cm.

Podłoga drewniana - do wycyklinowania, nigdy nie była cyklinowana.

Budynek po remoncie - wymienione instalacje, nowe elewacje, balkony, odmalowane klatki schodowe.

2 piętro w 3 piętrowym budynku.

Mieszkanie do własnej aranżacji.

Pełna własność bez obciążeń.

Kontakt Anna Szcześniak 606 141 056

Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

Za wykonaną usługę pośrednictwa pobieramy wynagrodzenie.

## Kontakt

**Anna Szczęśniak**

aszczesniak@bogan.com.pl

0 606 141 056

0 606 141 056

**BOGAN Nieruchomości** Targowa 70 lok. 14, 03-734 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.